



**WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO MIESZKANIOWA
„CHOMICZÓWKA”**

ul. Pabla Nerudy 1, 01-926 Warszawa, tel. (022) 669-78-00

NIP 525-001-16-16

www.wsbm-chomiczowka.pl kontakt@wsbm-chomiczowka.pl

Przewodniczący Rady Nadzorczej zwołał posiedzenie Rady Nadzorczej na dzień:

26.03.2026 (czwartek) na godz. 18⁰⁰

Posiedzenie odbędzie się w siedzibie WSBM „Chomiczówka” ul. P. Nerudy 1 - wejście A do Spółdzielni, sala nr 11, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacje Zarządu:
 - a. Informacja o przetargach,
 - b. Informacja o bieżących działaniach.
 - c. Informacja w sprawie terenu Conrada-Kwitnąca-Brązownicza
4. Spotkania z kandydatami na stanowisko Zastępcy Prezesa ds. techniczno-eksploatacyjnych WSBM „Chomiczówka”.
5. Omówienie i podjęcie uchwały o powołaniu Członka Zarządu - Zastępcy Prezesa ds. techniczno-eksploatacyjnych WSBM „Chomiczówka”.
6. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie warunków zatrudnienia na stanowisku Członka Zarządu - Zastępcy Prezesa ds. techniczno-eksploatacyjnych WSBM „Chomiczówka”.
7. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie delegowania członka Rady Nadzorczej jako pełniącego obowiązki Członka Zarządu.
8. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie warunków zatrudnienia członka Rady Nadzorczej delegowanego jako pełniącego obowiązki Członka Zarządu.
9. Omówienie Sprawozdania z realizacji planu gospodarczego WSBM „Chomiczówka” za I-IX 2025 r. oraz podjęcie uchwał:
 - a. Podjęcie Uchwały RN WSBM „Chomiczówka” w sprawie oceny Sprawozdania z realizacji planu gospodarczego WSBM „Chomiczówka” za I-IX 2025 roku,
 - b. Podjęcie Uchwały RN WSBM „Chomiczówka” w sprawie przyznania premii dla Prezesa Zarządu p. Danuty Makowskiej za III kwartał 2025 r.,
 - c. Podjęcie Uchwały RN WSBM „Chomiczówka” w sprawie przyznania premii dla Zastępcy Prezesa ds. techniczno-eksploatacyjnych p. Tomasza Roślika za III kwartał 2025 r.,
 - d. Podjęcie Uchwały RN WSBM „Chomiczówka” w sprawie przyznania premii dla Członka Zarządu p. Danuty Dekaban za III kwartał 2025 r.
10. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Planu rzeczowo-finansowego robót remontowych w 2026 roku.
11. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie nabycia przez WSBM „Chomiczówka” i pokrycia kosztów budowy lokalu użytkowego w budynku przy ul. Conrada 26.
12. Omówienie wniosków dot. zmian do Statutu WSBM „Chomiczówka”.
13. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie ustalania zasad zaliczania członków Spółdzielni do poszczególnych części Walnego Zgromadzenia Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Chomiczówka”.
14. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania terminów poszczególnych części Walnego Zgromadzenia.
15. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania porządku obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia.

16. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Członkowi Zarządu – Głównej Księgowej WSBM „Chomiczówka” Pani Danucie Dekaban.
17. Omówienie i przyjęcie planów pracy Komisji Rady Nadzorczej na I półrocze 2026 roku.
18. Omówienie i przyjęcie planu pracy Rady Nadzorczej na I półrocze 2026 roku.
19. Ustalenie celów dla Zarządu na 2026 rok.
20. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Tworzenia Struktury organizacyjnej WSBM „Chomiczówka”, Regulaminu organizacyjnego WSBM „Chomiczówka” oraz Struktury organizacyjnej WSBM „Chomiczówka”.
21. Dyżur Rady Nadzorczej.
 - a. Informacja z dyżuru: marzec 2026 r.
22. Zapoznanie się z korespondencją.
23. Sprawy wniesione.
24. Przyjęcie protokołu z Posiedzenia RN nr 01/2026 odbytego w dniu 15.01.2026 r.
25. Przyjęcie protokołu z Posiedzenia RN nr 02/2026 odbytego w dniu 22.01.2026 r.
26. Przyjęcie protokołu z Posiedzenia RN nr 03/2026 odbytego w dniu 26.02.2026 r.
27. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Wiktor Czajkowski

SPECJALISTA
ds. ogólnoadministracyjnych
i samorządowych

Katarzyna Wąsowska-Garcia
Katarzyna Wąsowska-Garcia