

Warszawa dnia 19.12.2025 r.

Szanowni Państwo,

- dotyczy parkingu spółdzielczego przy ul. Renesansowa 19

Warszawska Spółdzielnia Budowlano Mieszkaniowa „Chomiczówka” informuje, że w dniu 17.12.2025 r. Zarząd Warszawskiej Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „Chomiczówka” podjął Uchwałę nr. 300/2025 w sprawie miesięcznych opłat za użytkowanie miejsc postojowych na parkingach spółdzielczych.

Od 01.02.2026 r. opłaty wynoszą:

Parking ul. Renesansowa 19 – samochody osobowe dla osób będących członkami Spółdzielni

a) Wysokość opłaty netto	70,74 zł/miejsce
b) Podatek VAT 23%	16,26 zł/miejsce
Razem opłata brutto	87,00 zł/miejsce

samochody osobowe dla osób nie będących członkami Spółdzielni

a) Wysokość opłaty netto	141,47 zł/miejsce
b) Podatek VAT 23%	32,53 zł/miejsce
Razem opłata brutto	174,00 zł/miejsce

Uprzejmie wyjaśniamy, że po przeanalizowaniu wyników parkingów spółdzielczych za okres I-IX 2025 r. niezbędne było dostosowanie opłat do ponoszonych kosztów na poszczególnych parkingach. Odzwierciedleniem wysokich kosztów parkingu jest opłata za dzierżawę terenu, na którym zlokalizowany jest parking. Z tego tytułu Spółdzielnia ponosi koszty dzierżawy terenu na podstawie zawartej Umowy dzierżawy. Do kalkulacji opłat wprowadzono również pozycję: podatek od budowli, środki na remonty, które będą przeznaczone na modernizację parkingu, lub inne niezbędne prace. Zdajemy sobie sprawę, że każda zmiana opłat stanowi dodatkowe obciążenie, dlatego kalkulacja ograniczyła się do niezbędnego minimum.

CZŁONEK ZARZĄDU
ZASTĘPCA PREZESA
ds. techniczno-eksploatacyjnych

inż. Tomasz Roślik

PREZES ZARZĄDU

mgr Danuta Makowska

KIEROWNIK KATEDRY METEOROLOGII I KLIMATY
Kierownikowi Dr. Józefowi [illegible] 1973

ABC's of Science