

Warszawa 15.04.2025 r.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Chomiczówka” na podstawie § 70 ust. 1 oraz § 71 ust. 1 Statutu WSBM „Chomiczówka”, zwołuje :

**WALNE ZGROMADZENIE (część I – VII) w ramach terytorium KOLONII I - VII
w dniach 27.05.2025 – 09.06.2025 roku o godzinie 18⁰⁰**

Walne Zgromadzenie odbędzie się w Klubie Mieszkańców „Chomiczówka” ul. P.Nerudy 1:

Porządek zebrania:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia i odczytanie listy pełnomocnictw.
2. Wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia.
3. Odczytanie porządku obrad.
4. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej.
5. Podjęcie Uchwały w sprawie zmiany Regulaminu Walnego Zgromadzenia w zakresie wykorzystania elektronicznego systemu liczenia głosów.
6. Podjęcie Uchwał w sprawie uchwalenia zmian Statutu WSBM „Chomiczówka”.
7. Omówienie Sprawozdania Rady Nadzorczej WSBM „Chomiczówka” za 2024 rok, dyskusja.
8. Wybory członków i zastępców członków Rady Nadzorczej WSBM „Chomiczówka” - prezentacja kandydatów, głosowanie.
9. Przedstawienie Sprawozdania Zarządu z działalności WSBM „Chomiczówka” oraz sprawozdania finansowego WSBM „Chomiczówka” za 2024 rok, dyskusja.
10. Informacja z działalności Komitetu Kolonii.
11. Ogłoszenie wyników częściowych wyborów członków i zastępców członków Rady Nadzorczej WSBM „Chomiczówka”.
12. Wybór członków Komitetu Kolonii.
13. Podjęcie Uchwał WZ WSBM „Chomiczówka”:
 - a. w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Rady Nadzorczej,
 - b. w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności za 2024 rok,
 - c. w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania finansowego za 2024 rok,
 - d. w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2024 r.
14. Podjęcie Uchwał sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu WSBM „Chomiczówka” za 2024 rok.
15. Podjęcie Uchwały dot. oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań WSBM „Chomiczówka”.
16. Zapoznanie się z listem polustracyjnym oraz podjęcie Uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosków z listu.
17. Wybór delegata na Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.
18. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
19. Zakończenie obrad.

ZARZĄD
WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI
BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ
CHOMICZÓWKA
w Warszawie

UWAGA!

1. Członkom Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z dokumentami i projektami uchwał wskazanymi w porządku obrad. Dokumenty te zostały wyłożone do wglądu w Dziale Organizacyjno-Samorządowym w pok. nr 14 (ul. Nerudy 1, Warszawa) w godzinach pracy Spółdzielni, a także zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni. Dokumenty te w trakcie obrad nie będą odczytywane.
2. **Członkom Spółdzielni przysługuje prawo zgłaszania kandydatów do Rady Nadzorczej w wyborach na kadencję 2025-2028. Zgodnie ze statutem Spółdzielni zgłoszenia w formie pisemnej należy składać w terminie do 15 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia na formularzach dostępnych w Spółdzielni i na stronie internetowej Spółdzielni.**
3. W Walnym Zgromadzeniu mogą uczestniczyć oby uprawnione, które okażą dowody osobiste lub paszporty. Odbiór mandatów na 30 minut przed rozpoczęciem posiedzenia. Prosimy o punktualne przybycie.
4. Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania, o których mowa w pkt.3, w terminie do 15-u dni przed dniem posiedzenia pierwszej części Walnego Zgromadzenia ustalonej na 27.05.2025 r. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków musi być poparty przez co najmniej 10 członków.
5. Projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia lub jego wszystkich części mają prawo zgłaszać: Zarząd, Rada Nadzorcza i członkowie. Projekty uchwał mogą zawierać propozycje wariantowe.
6. Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia ustalonej na 27.05.2025r