



Niniejszym informujemy, że zwołano posiedzenie Rady Nadzorczej na dzień:

24.10.2024 r. (czwartek) na godz. 18⁰⁰.

Posiedzenie odbędzie się w siedzibie WSBM „Chomiczówka” ul. P. Nerudy 1 - wejście A do Spółdzielni, na sali Rady, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z Posiedzenia RN nr 10 odbytego w dniu 26 i 30 września 2024 r.
4. Przyjęcie protokołu z Posiedzenia RN nr 11 odbytego w dniu 30 września 2024 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wynagrodzenia Członka Zarządu – Głównej Księgowej Pani Danuty Dekaban.
6. Przyjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 36/2024 Rady Nadzorczej WSBM „Chomiczówka” z dnia 30.09.2024 r. w sprawie miesięcznych stawek opłat za używanie lokali w budynkach mieszkalnych w zasobach Spółdzielni oraz budynkach zarządzanych przez Spółdzielnię.
7. Omówienie Sprawozdania z realizacji Planu działalności WSBM „Chomiczówka” za I półroczem 2024 r. oraz podjęcie uchwał:
 - a. Podjęcie Uchwały RN WSBM „Chomiczówka” w sprawie przyjęcia Sprawozdania z działalności WSBM „Chomiczówka” za I półrocze 2024 rok.
 - b. Podjęcie Uchwały RN WSBM „Chomiczówka” w sprawie przyznania premii dla Prezesa Spółdzielni P. Norberta Woźniaka za II kwartał 2024 r.
 - c. Podjęcie Uchwały RN WSBM „Chomiczówka” w sprawie przyznania premii dla Z-cy Prezesa Spółdzielni P. Dariusza Szczęsnego za II kwartał 2024 r.
 - d. Podjęcie Uchwały RN WSBM „Chomiczówka” w sprawie przyznania premii dla członka Zarządu Spółdzielni P. Danuty Dekaban za II kwartał 2024 r.
8. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu użytkowania lokali mieszkalnych i porządku domowego w WSBM „Chomiczówka”.
9. Omówienie i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu użytkowania parkingów w WSBM „Chomiczówka”.
10. Przyjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu przetargu na ustanowienie prawa odrębnej własności lokali mieszkalnych, znajdujących się w zasobach WSBM „Chomiczówka”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia lokalu mieszkalnego Nr 151 położonego w Warszawie w budynku przy ul. Renesansowej 17 do wynajmu w trybie przetargu.
12. Podjęcie uchwały w sprawie 1) określenia rodzaju przetargu na lokal mieszkalny prawnie wolny Nr 56, o pow. użytkowej 43,80 m², położony w Warszawie przy ul. Kwitnącej 5; 2) wyznaczenia dwóch członków Rady Nadzorczej do Komisji Przetargowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie 1) określenia rodzaju przetargu na lokal mieszkalny prawnie wolny Nr 12, o pow. użytkowej 63 m², położony w Warszawie przy ul. Brązowniczej 7; 2) wyznaczenia dwóch członków Rady Nadzorczej do Komisji Przetargowej.
14. Informacje Zarządu:

- a. Informacja o przetargach,
 - b. Informacja o bieżących działaniach,
15. Zapoznanie się z korespondencją (od pisma L.dz. 12082).
16. Dyżur Rady Nadzorczej.
- a. Informacja z dyżuru: czerwiec, lipiec i sierpień, wrzesień, październik 2024 r.
 - b. Ustalenie osób dyżurujących: listopad, grudzień
17. Przedstawienie informacji w sprawie lokalu użytkowego w pawilonie Conrada 13a
18. Podjęcie uchwały w sprawie delegowania członków Rady Nadzorczej jako pełniących obowiązki Członków Zarządu.
19. Sprawy wniesione.
- a. Informacja w sprawie zmiany obsługi prawnej Rady Nadzorczej.
20. Zakończenie obrad.

SPECJALISTA
ds. ogólnoadministracyjnych
i samorządowych



Katarzyna Wasowska-Garcia