



WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO - MIESZKANIOWA
„CHOMICZÓWKA”
ul. Pabla Nerudy 1 , 01-926 Warszawa , tel./fax.(022) 669-78-00
NIP 525-001-16-16
www.wsbm-chomiczowka.pl

Warszawa dnia 25.07.2024 r.

OGŁOSZENIE

**Warszawska Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa
„Chomiczówka”
01-926 Warszawa ,ul. P. Nerudy 1
tel. (22)669-78-00**

Ogłasza konkurs ofert na:

- wykonanie posadowienia,
- wykonanie i montaż metalowej altany śmietnikowej,
- wykonanie podbudowy wraz z utwardzeniem terenu wewnątrz altany jako warstwy nieprzepuszczalnej i w obrębie altany,
- wykonanie utwardzenia terenu umożliwiającego transport pojemników na odpady, w lokalizacji:
 - w pobliżu budynku przy ul. M. Dąbrowskiej 21.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, transport i montaż metalowej altany śmietnikowej wraz z utwardzeniem terenu przy **ul. M. Dąbrowskiej 21** (wg PROJEKT ALTANY ŚMIETNIKOWEJ, 17 lipiec 2024 r., stanowiący załącznik nr 7), mieszczącej się w zasobach Warszawskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Chomiczówka.

Roboty przygotowawcze, początkowe i towarzyszące.

Roboty polegające na doprowadzeniu zasilania do altany, wykonaniu dwóch punktów oświetlenia wewnątrz, jednego punktu oświetlenia na zewnątrz, dwóch punktów kontroli dostępu dla altany śmietnikowej z możliwością bezpiecznego wyjścia na zewnątrz. Wykonaniu dwóch punktów kamer wewnątrz altany z lokalizacją rejestratora w budynku przy ul. M. Dąbrowskiej 21.

Roboty budowlane polegające na wykonaniu fundamentów pod zamontowanie metalowej altany śmietnikowej wraz z podbudową i utwardzeniem terenu, w ilości: 33 [m2].

Wykonaniu utwardzenia dojazdu pojemnikami, w ilości: 6,5 [m2].

Roboty polegające na wykonaniu, transporcie i montażu metalowej altany śmietnikowej.

Zadanie 1.1. ALTANA

Wykonanie, transport i montaż metalowej altany śmietnikowej, przy **ul. M. Dąbrowskiej 21** w Warszawie.

Parametry metalowej altany śmietnikowej:

- altana metalowa o wymiarach: 3,66 x 8,76 [m];
- zabezpieczenie antykorozyjne elementów altany, ocynkowanie i malowane proszkowo (analogicznie jak altana przy ul. Dąbrowskiej 19);
- kolor RAL grafitowy (analogicznie jak altana przy ul. Dąbrowskiej 19);
- dach płaski dwuspadowy z blachy z odprowadzeniem wody na tereny biologicznie czynne;
- jedna przegroda wewnętrzna (dwie przestrzenie: jedna na gabaryty i druga na pojemniki na odpady 1100 [l], minimum 7 [szt]);
- dwie sztuki drzwi wejściowych wyposażonych w klamkę i wkładkę na kluczyk (w tym kluczyków w ilości: 3 [sztuk]);
- system kontroli dostępu (w tym breloków w ilości: 220 [sztuk]);
- wykonanie uziemienia altany wraz z pomiarami.

Zadanie 1.2. FUNDAMENTY

- wykonanie fundamentów w postaci stóp fundamentowych pod posadowienie metalowej altany śmietnikowej;
- usunięcie asfaltu i wykonanie podbudowy w ilości: 33 [m²] wraz z utwardzeniem powierzchni wewnątrz altany i otoczenia metalowej altany śmietnikowej z **nawierzchni nieprzepuszczalnej** jako płyty betonowej zazbrojonej (góra i dół siatką z prętów #8 o oczku 10x10), zatartej z betonu klasy C25/30 z obrzeżami.

Minimalne wymagania dla podbudowy, to:

- 15 [cm] zatarta płyta betonowa,
 - 15 [cm] podbudowa z kruszywa łamanego lub chudy beton,
 - 25 [cm] podbudowa z pospółki zagęszczonej mechanicznie,
- wykonanie utwardzenia terenu umożliwiającego komunikację pojemnikami (altana śmietnikowa – samochód dokonujący zbiórki śmieci komunalnych) na śmieci, poprzez wykonanie podbudowy i ułożenia kostki betonowej gr. 10 [cm] w ilości: 6,5 [m²] wraz z obrzeżami.

Zadanie 1.3. ELEKTRYCZNE

Zadanie 1.3. kablowe.

- ułożenie kabla min. 2.5 [mm²] w peszlu o średnicy 50 [mm] o wytrzymałości na ściskanie stosownie do powierzchni w której będzie ułożony, z metalowej altany śmietnikowej do rozdzielni głównej budynku przy ul. **Dąbrowskiej 21** wraz z robotami ziemnymi i odtworzeniem terenu;
- wykonanie dwóch punktów oświetlenia wewnątrz altany, jednego punktu oświetlenia zewnętrznego (wzbudzanych czujnikami ruchu, z regulacją natężenia oświetlenia i długością świecenia zgodnie z wymaganiami prawa, barwa neutralna, rozpalanie oświetlenia stopniowe, moc lamp dopasowana do oświetlenia przestrzeni zgodnie z obowiązującym prawem, kąt świecenia ograniczający świecenie w okna sąsiadującym budynkom) z podłączeniem do rozdzielni budynku przy ul. Dąbrowskiej 21 wraz z wyposażeniem w zabezpieczenia różnicowoprądowe i nadprądowe, wraz z pomiarami;

- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń umożliwiających wykonanie zasilania altany;
- wykonanie do dwóch sztuk drzwi kontroli dostępu, na „brelok” (w tym breloków w ilości 220 [sztuk]), z możliwością bezpiecznego wyjścia na zewnątrz;
- każde drzwi blokowane poprzez zworę elektromagnetyczną;
- wkładki do drzwi pozwalające na zwolnienie zwory elektromagnetycznej;
- wykonanie uziemienia altany wraz z pomiarami,
- wykonanie dwóch punktów kamer wewnątrz altany śmietnikowej (pomieszczenie z pojemnikami i pomieszczenie na gabaryty) z lokalizacją rejestratora w budynku przy ul. M. Dąbrowskiej 21.

Uwaga

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia i zmiany w zakresie ilości i wartości prac.

Prace należy wykonać w oparciu o dokumentację: Projekt Altany śmietnikowej z 17 lipca 2024 r. Dopuszcza się możliwość zaproponowania rozwiązań podnoszących standard wykonania.

Metalowa altana śmietnikowa powinna spełniać wymagania Polskich Norm, Prawa Budowlanego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Altana śmietnikowa powinny posiadać dokumentację projektową dopuszczającą do użytkowania i wbudowania altany, podpisaną przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane.

Należy przedłożyć dokumentację projektową dopuszczającą proponowaną metalową altanę do stosowania w Polsce.

Wykonawca we własnym zakresie zleci usługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu w przestrzeni realizowanego zadania.

Wykonawca po zakończonej realizacji zadania złoży dokumentację powykonawczą, w skład której między innymi wchodzić będą: atesty, deklaracje, certyfikaty, opis techniczny, oświadczenie wykonawcy, oświadczenie kierownika robot/budowy, decyzja nadania uprawnień, aktualna izba, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza i inne dokumenty;

Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z warunkami terenowymi. Konieczne jest dokonanie wizji terenowej, dokonanie pomiarów w miejscu budowy altany przed złożeniem oferty.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można otrzymać nieodpłatnie drogą mailową w wersji elektronicznej wysyłając zamówienie na adres e-mail:

robert.stepniewski@wsbm-chomiczowka.pl

Termin składania ofert **do dnia (środa) 14.08.2024 r. do godz. 11.00** w sekretariacie Spółdzielni.

Otwarcie ofert nastąpi **(środa) 14.08.2024 r. o godz. 13.00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. P. Nerudy 1.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.

Do kontaktu z Oferentami upoważniony jest, Robert Stępniewski 604 697 644,

CZŁONEK ZARZĄDU
ZASTĘPCA PREZESA
ds. techniczno-eksploatacyjnych

PREZES ZARZĄDU

Dariusz
hww
mgr inż. Dariusz Szczęsny mgr inż. Norbert Woźniak