

OFERTA

Nazwa i adres oferenta:

.....
.....
.....

Dla Zamawiającego: Warszawskiej Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej

„CHOMICZÓWKA” z siedzibą w Warszawie ul. Pabla Nerudy 1

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia *na wymianę wodomierzy lokalowych*, umieszczone stronie internetowej Spółdzielni oraz na Platformie EUROBUDOWA ogłoszeń w dniu 10.05.2024 r., oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem robót wymienionym w „Specyfikacji Technicznej”

Zadanie nr 1, tj. Na wymianę wodomierza CW i ZW z nakładką radiową w budynku mieszkalnym
(po odkupieniu i odliczeniu wartości starego wodomierza):

Za kwotę zł za sztukę (netto), cena zaworku zwrotnego zł/szt.

Łączną ilość wodomierzy, tj. **382** szt. wykonam w kwocie:**zł (netto)**

słownie:..... zł

Montaż zaworków zwrotnych należy uwzględnić przy wodomierzach ciepłej wody w ilości 191 szt.

Cena odczytu jednego wodomierza

Zadanie nr 2, tj. Na wymianę wodomierza CW i ZW z nakładką radiową w lokalach usługowo-handlowych
(po odkupieniu i odliczeniu wartości starego wodomierza):

Za kwotę zł za sztukę (netto)

Łączną ilość wodomierzy, tj. **253** szt. wykonam w kwocie:**zł (netto)**

słownie:..... zł

Cena odczytu jednego wodomierza

Zadanie 3, tj. Na wymianę ciepłomierzy z nakładką radiową w budynku mieszkalnym
(po odkupieniu i odliczeniu wartość starego ciepłomierza):

Za kwotę zł za sztukę (netto)

Łączną ilość wodomierzy, tj. **16** szt. wykonam w kwocie:**zł (netto)**

słownie:..... zł

Cena odczytu jednego ciepłomierza

Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w SIWZ.

Na potwierdzenie tego wnieśliśmy w dniu..... wadium w wysokości:

....., zł. w formie.....

Zwrot wadium (wniesionego w gotówce) prosimy dokonać na rachunek bankowy nr

.....

1. W przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego.
2. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, to wniesione przez nas wadium przechodzi na rzecz Zamawiającego.
3. Ofertę składamy na.....ponumerowanych stronach.
4. Załącznikami do niniejszej oferty są:
 - 1) Wypełniony i podpisana Formularz Ofertowy, który stanowi załącznik nr 1 do SIWZ,
 - 2) zaakceptowana i podpisana Specyfikacja Techniczna, który stanowi załącznik nr 2 do SIWZ,
 - 3) zakres robót, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ,
 - 4) zaakceptowane i podpisane uwagi i wytyczne do specyfikacji, jako załącznik nr 4 SIWZ,
 - 5) dane wyjściowe do kosztorysowania, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ,
 - 6) wykaz robót (wymian wodomierzy) z ostatnich trzech lat, jako załącznik nr 6 do SIWZ,
 - 7) oświadczenie, który stanowi załącznik nr 7 do SIWZ,
 - 8) informacje o Oferenci, który stanowi załącznik nr 8 do SIWZ,
 - 9) potencjał kadrowy, który stanowi załącznik nr 9 do SIWZ,
 - 10) harmonogram robót, który stanowi załącznik nr 10 do SIWZ,
 - 11) rodzaj i typ wodomierza oraz jego zabezpieczenia, który stanowi załącznik nr 11 do SIWZ,
 - 12) wzór umowy, który stanowi załącznik nr 12 do SIWZ,
 - 14) można dołączyć do oferty proponowany wodomierz,
 - 15) wypis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej uaktualnione najpóźniej na 6 miesięcy przed terminem złożenia oferty lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
 - 16) zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w uiszczaniu podatku z datą wystawienia nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania oferty,
 - 17) zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w opłacaniu składek na ubezpieczenia z datą wystawienia nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania oferty,
 - 18) wykaz obiektów w których Oferent wykonał w okresie ostatnich 3 lat, roboty budowlane o podobnym charakterze - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ, z załączonymi referencjami świadczącymi o należyтым wykonaniu robot,
 - 19) zaświadczenia o posiadaniu odpowiednich uprawnień niezbędnych do wykonania prac będących przedmiotem zamówienia,
 - 20) dokument polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej o wartości nie niższej niż wysokość złożonej oferty obejmującej szkody mogące powstać w skutek prowadzonych robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia
 - 21) specyfikacja techniczna zaproponowanego produktu przez oferenta

.....

data i podpis Oferenta
lub upelnomocnionego przedstawiciela firmy Oferenta

....., dn.2024 r.

Oferent przedstawi ceny jednostkowe na niżej podane tabeli na materiały i usługi

Lp.	Material i usługi	Koszt w zł za szt.
1.	Wodomierz	
2.	Nakładka radiowa	
3.	Zaworek zwrotny	
4.	Dojazd serwisowy	
5.	Montaż	
6.	Inne materiały	
7.	Koncentrator	
8.	Koszt dostępu do odczytu dla Spółdzielni	
9.	Koszt kompleksowego dostępu do zużycia – zgodnie z dyrektywą od 01.01. 2027 r.	

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

Parametry techniczne wodomierzy CW i ZW z odczytem radiowym

- wodomierze JS sucho bieżne, jednostrumieniowe
- klasa metrologiczna min R80/R40; B-H
- przepływie nominalnym Q_3 2,5 m³/h; Q_n 1,0 – 1,5 m³/h
- średnicy DN 15 mm,
- temperatura robocza dla wody zimnej max 30⁰ C i ciepłej max 90⁰ C,
- urządzenie powinno mieć datę produkcji taką samą jak rok montażu oraz w klasie min. B,
- powinny być odporne na magnesy neodymowe i odporne na działania wszelkich fal radiowych, jednokierunkowy przekaz danych,
- zgodne z dyrektywą europejską MID obowiązującą od 07.01.2007r., legalizacją 5 letnią spełniającą wymagania Główny Urząd Miar oraz Atest Higieniczny zakładu Higieny i dopuszczony do stosowania na terenie RP,
- zasilanie, bateria litowa minimum 10 lat + rezerwa,
- opaska zabezpieczająca demontaż licznika,
- pokrywa licznika zabezpieczająca przed ściskaniem,
- plomba zatrzaskowa,
- oplombowanie zamontowanych urządzeń
- moduł radiowy powinien być zamontowany wewnątrz urządzenia bez dodatkowego okablowania,
- wszystkie zaoferowane wodomierze muszą być jednego producenta,
- liczydło sumujące pomiar przepływu wody pitnej odporne na zanieczyszczenia wodą i zaparowania,
- pomiar do 0,001 m³ wraz z obrotowym wskaźnikiem poboru wody,
- wodomierz wraz z modułem radiowym musi posiadać funkcję rozpoznawania ciągłego wycieku wraz z jego historią, np. przeciek spłuczki, przeciekający kran itp.
- wodomierz wraz z modułem radiowym musi posiadać funkcję wykrywania działania zewnętrznego pola magnetycznego,
- wodomierz wraz z modułem radiowym musi posiadać funkcję rozpoznawania wstecznego przepływu,
- wodomierz wraz z modułem radiowym musi posiadać funkcję rozpoznawania manipulacji demontażu modułu oraz wystąpienia pomyłek związanych z czynnikiem ludzkim.

Po zamontowaniu urządzeń instalację należy poddać próbom szczelności.

Wymagany okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę Zamawiającemu na prawidłowe wolne od wad i nieprzerwane funkcjonowanie wymienionych wodomierzy wynosi 5 lat.

Wykonawca na etapie składania ofert przedłoży wszelkie dokumenty charakteryzujące oferowany produkt, a w szczególności karty techniczne, dokumenty legalizacji, świadectwo jakości, karty gwarancyjne, atesty i deklaracje zgodności.

Wykonawca odpowiada za jakość wykonywanych prac, zgodnie z wymaganiami technicznymi dotyczącymi tego typu robót. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót z absolutnym poszanowaniem mienia ruchomego oraz nieruchomego mieszkańców lokali w których będzie prowadził prace. Skutki zniszczenia powstałe z winy pracowników Wykonawcy ponosi Wykonawca. Koszty związane z powstaniem nieprzewidzianych awarii w trakcie montażu urządzeń ponosi Wykonawca.

.....
(podpis upoważnionej osoby)

....., dn.2024 r.

ZAKRES ROBÓT

Wymiana wodomierzy ciepłej i zimnej wody w pomieszczeniach kuchni i WC- łazienka.

- demontaż wodomierzy istniejących wraz z odczytem stanów potwierdzonych protokołem podpisanym przez lokatora i sukcesywnie dostarczanie Zamawiającemu w celu weryfikacji,
- dostawa oraz montaż wodomierzy nowych w miejsce zdemontowanych urządzeń, wymiany uszczelek na połączeniu wodomierza z półśrubunkiem,
- zaplombowanie połączenia przy wodomierzu od strony zasilającej,
- sporządzenie protokołu z dotychczasowym stanem wodomierza z podaniem numerem nowego urządzenia, (potwierdzony podpisem lokatora),
- udzielenie gwarancji na czas legalizacji wodomierzy oraz zapewnienie serwisu gwarancyjnego na wykonane roboty,
- montaż zaworków zwrotnych przed wodomierzem ciepłej wody.

Wykonanie odczytów próbnych drogą radiową i usunięcia ewentualnych usterek.

.....
(podpis oferenta)

....., dn.2024 r.

Wytyczne do wykonywanych robót

1. Przed złożeniem oferty, Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, charakterystyką i zakresem robót (możliwe jest zapoznanie się z obiektem, zamawiający wyznaczy termin wizji lokalnej). Na Wykonawcy przystępującym do przetargu ciąży obowiązek dokonania niezbędnych sprawdzeń, wyliczeń, ekspertyz w celu zapewnienia jednoznaczności składanej oferty zarówno w zakresie cenowo – przedmiotowym, jak również odnośnie terminu wykonania robót.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia dostarczy na plac budowy wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do realizacji zamówienia. Za właściwe zabezpieczenie i składowanie elementów zamówienia, do czasu odbioru robót przez Zamawiającego odpowiada Wykonawca.
3. Wymaga się prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców budynku.
4. Zobowiązuje się Wykonawcę do bezwzględnego utrzymania czystości w obrębie wykonywanych prac.
5. Przed przystąpieniem do prac, Wykonawca poinformuje mieszkańców bloku o terminie realizacji robót po przez stosowne wywieszenie ogłoszeń minimum 3 dni przed rozpoczęciem prac.
6. Zamawiający wymaga od Wykonawcy minimum 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty oraz 60 miesięcznej gwarancji na zainstalowane wodomierze.
7. Z zdemontowanych starych jak i zamontowanych nowych urządzeń, tj. wodomierzy, należy sporządzić protokół z datą montażu, stanem i nr urządzenia. Protokół musi być podpisany przez właściciela lokalu i sukcesywnie dostarczany do Zamawiającego w celu weryfikacji.
8. Protokół z montażu i demontażu urządzeń pomiarowych może być w wersji elektronicznej, z dokumentacją fotograficzną zdemontowanych i zamontowanych urządzeń z wykonaniem zestawienia w Excelu z numerem i stanem wodomierza i ciepłomierza..
9. Wykonanie próbných odczytów z wymienionych urządzeń i usunięcia na bieżąco ewentualnych usterek.
10. Przygotowana przez Wykonawcę ostateczna oferta powinna obejmować koszty wszystkich czynności niezbędnych do wymiany wodomierzy lokalowych.

.....
(podpis upoważnionej osoby)

....., dn.2024 r.

Nazwa firmy:
.....
.....

Dane wyjściowe do kosztorysowania

1. Stawka roboczogodziny (netto)
2. Dodatek za utrudnienia
3. Koszty ogólne (R+S)
4. Koszty zakupu materiałów (M)
5. Zysk od R, S, KO
6. Stawka roboczogodziny (brutto)

.....
(podpis oferenta)

....., dn.2024 r.

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT
(dotyczących przedmiotu zamówienia)**

Wykaz wykonanych robót z ostatnich 3 lat z podaniem, wartości robót.

Roboty objęte w wykazie muszą być potwierdzone referencjami od podmiotu zlecającego zamówienie.

Rodzaj wykonywanej roboty	Adres obiektu	Termin realizacji	Wartość zamówienia (netto)

W załączeniu referencje:

.....
(podpis upoważnionej osoby)

....., dn.2024 r.

Oświadczenie

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego opublikowanego na stronie internetowej Spółdzielni i na Platformie Euro-Budowa ogłoszeń dnia 10.05.2024 r. na roboty związane z wykonaniem wymiany wodomierzy ciepłej i zimnej oraz ciepłomierzy wody w budynkach mieszkalnych WSBM „Chomiczówka”:

1. Deklaruję wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ustalonej w umowie lub z wpłaconego wadium przetargowego, przed jej podpisaniem.
1. Oświadczam, że udzielam gwarancji na robocizną m-cy i na urządzenia pomiarowe na okres 60 miesięcy od daty końcowego odbioru robót w wysokości 3% oferowanej ceny przedstawionej w formularzu ofertowym.
2. Oferujemy wykonanie robót objętych ogłoszeniem i Specyfikacją na wymianę wodomierzy lokalowych wg podanego wykazu budynków.
3. Oświadczam, że uważam się związany z niniejszą ofertą na okres 60 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu.
4. Zobowiązanie Oferenta, że legalizacja wodomierza ważna jest 5 lat.
5. Zobowiązanie Oferenta do wykonania pełnego zakresu robót objętych zamówieniem.
6. Zobowiązanie Oferenta do terminowego wykonania robót (zgodnie z przedstawionym harmonogramem).
7. Zobowiązanie Oferenta, że cena ujęta w formularzu ofertowym nie ulegnie zmianie do czasu zakończenia robót.
8. Zobowiązanie, że Oferent związany jest z niniejszą ofertą na okres 60 dni od daty ogłoszenia wyników przetargu.
9. Zobowiązuje się, że w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Oświadczam, że zapoznałem się z lokalizacją robót oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje i wyjaśnienia do przygotowania oferty.
11. Załączniki do niniejszej oferty są dokumenty i oświadczenia w kolejności wymaganej w Specyfikacji.

....., dn.2024 r.

.....
(podpis i pieczęć oferenta)

.....
(pieczęć Oferenta i Nr tel./fax.)

Inne informacje dodatkowe o firmie, mające wpływ na cenę wiarygodności Oferenta.

W przypadku załączenia dodatkowych dokumentów należy poniżej umieścić ich listę.
W przypadku braku dodatkowych informacji napisać – nie dotyczy.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

....., dn.2024 r.

**POTENCJAŁ KADROWY NIEZBĘDNY DO ZREALIZOWANIA ZADANIA
INNE DANE O FIRMIE**

Wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zadania w tym pracownicy z uprawnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego, którzy będą nadzorować zamówienie, z danymi na temat ich kwalifikacji.

Lp.	Nazwisko i Imię	Rodzaj i Nr uprawnień	Lata doświadczenia

W załączeniu poświadczona kopia uprawnień.

Oświadczam, że dysponuję potencjałem kadrowym, posiadającym kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia.

.....
(podpis upoważnionej osoby)

....., dn.2024 r.

HARMONOGRAM REALIZACJI ROBÓT – na wymianę wodomierzy i ciepłomierzy

Zadanie

L.p.	Adres budynku	Miesiące		
		VI	VII	IX
1	2	3	4	
1.	Conrada 17 w ilości 382 szt. wodomierzy			
2.	Mistrzowska 6 wspólnota Mieszkaniowa w ilości 16 szt. ciepłomierzy			
3.	P. Nerudy 1, M. Dąbrowskiej 15, Bogusławskiego 6a, Conrada 11, 13 i 15 w pawilonach usługowo –handlowych w ilości 187 szt. wodomierzy			
4.	W lokach usługowych, mieszczących się w budynkach mieszkalnych i w budynkach hydroforni w ilości 66 szt. wodomierzy			

Proszę o zaznaczenie terminu wykonania prac związanych z wymianą wodomierzy w 2024 roku w w/w harmonogramie robót dla poszczególnych budynków.

.....
(podpis oferenta)

....., dn.2024 r.

RODZAJ I TYP WODOMIERZA ORAZ JEGO ZABEZPIECZENIA
(według załączonego wzoru)

Typ wodomierza

Producent – gdzie został wyprodukowany

Klasa dokładności,

Zgodne z dyrektywą europejską MID obowiązującą od 07.01.2007r.
i legalizacja 5 lat spełniająca wymagania Unii Europejskiej (PN-ISO)
Zatwierdzenie typu Głównego Urzędu Miar oraz Atest Higieniczny Zakładu Higieny

ZABEZPIECZENIA ANTYMAGNETYCZNE WODOMIERZA

<u>Lp.</u>	<u>Rodzaj zabezpieczenia</u>	<u>tak</u>	<u>nie</u>
<u>1</u>	<u>Zaworek zwrotny przy wodomierzu CW</u>		
<u>4</u>	<u>Opaska zabezpieczająca demontaż liczydła</u>		
<u>5</u>	<u>Liczydło odporne - na zaparowania</u>		
<u>6</u>	<u>Pokrywa licznika zabezpieczająca przed ścisaniem</u>		
<u>7</u>	<u>Wyposażony we wskaźnik ingerencji pola antymagnetycznego</u>		
<u>8</u>	<u>Moduł wyposażony w stałym wycieku wody</u>		

.....
(podpis oferenta)

....., dn.2024 r.