

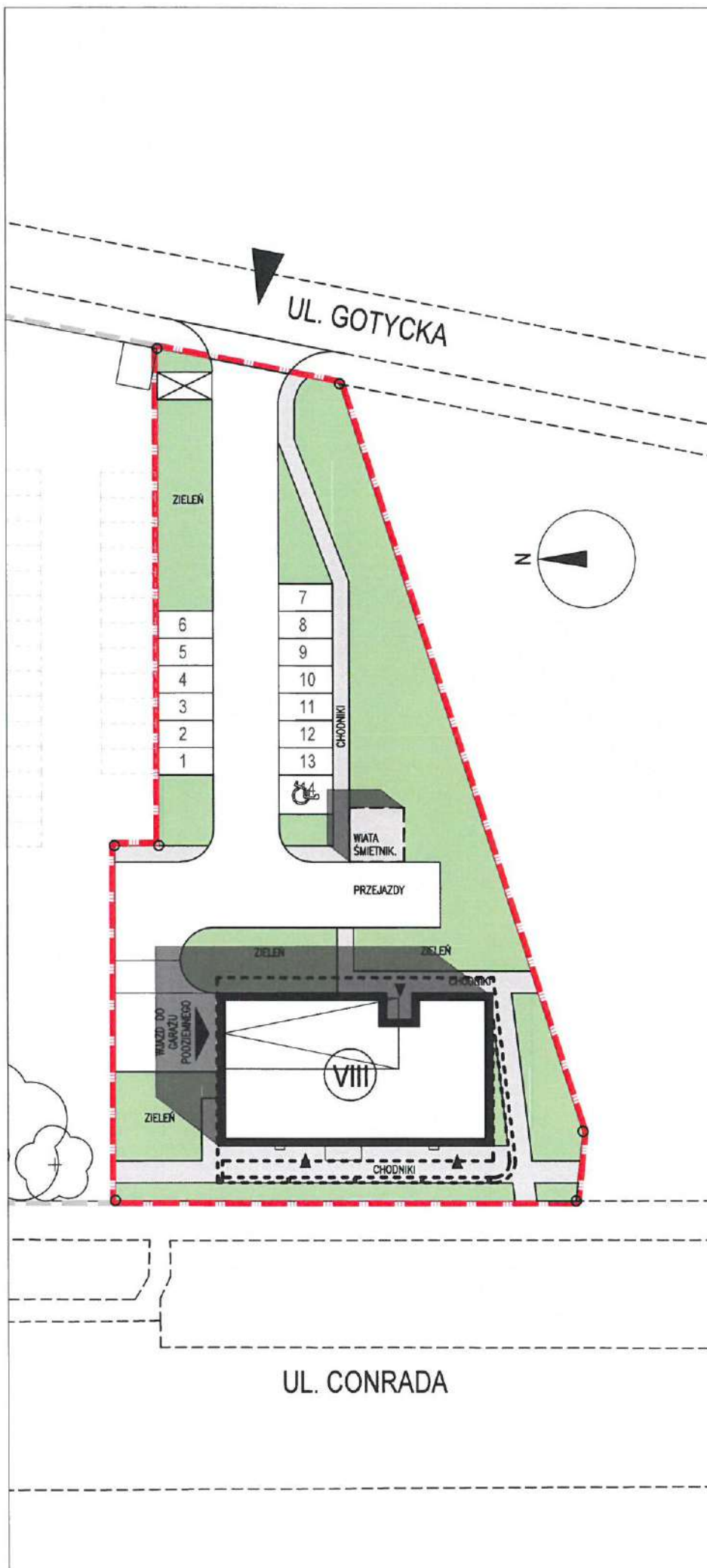


INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
 "Chomiczówka"
 01-926 Warszawa
 ul. Pabła Nerudy 1
 tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
 WĄDOŁOWSKI ARCHITEKCI
 ul. Rydygiera 8/20B/228
 01-793 Warszawa



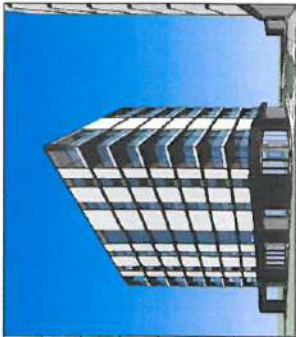
0m 5m 10m 15m

SKALA 1:500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

POWIERZCHNIA TERENU 2 307,1m²

L. MSC. PARKINGOWYCH B5 14



INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawa, Spółdzielca Mieszaniowa Budowlana
 01-024 Warszawa
 ul. Piłsudskiego 1
 tel. 0 22 669 34 00 / 0 22 669 09 17

WSBiP "OBIEKTYWNA"
 biuro projektów:
 WADŁOWSKI ARCHITEKCI
 ul. Rydygiera 5/23B/22B
 01-793 Warszawa

UWAGI:

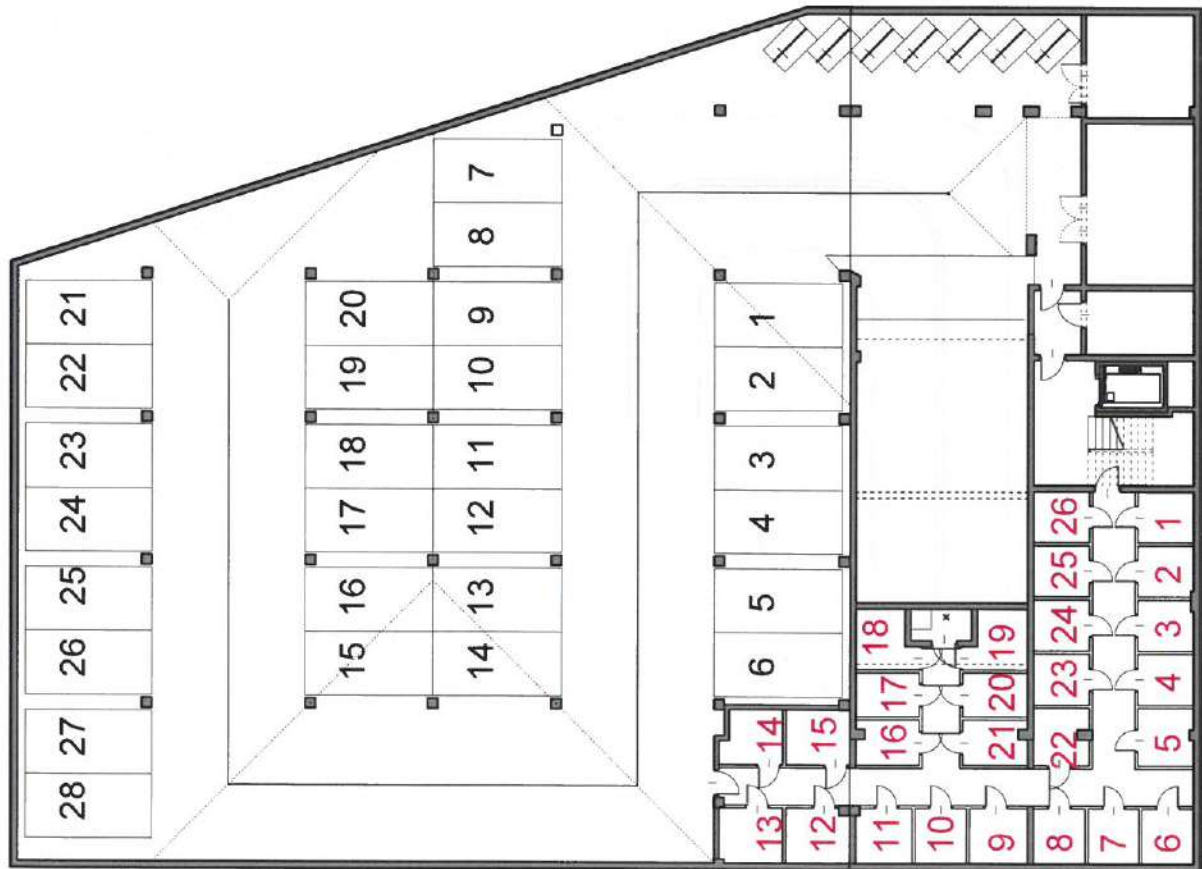
1. PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ SCIAW W STANIE WYKONCZONYM (uwzględniono tynki o grubości 1,5 cm).
2. PODANE WYMIARY ODNOŚZĄ SIĘ DO MUROW BEZ TYNKÓW.
3. DOCELOWE POWIERZCHNIE LOKALI ZOSTAŁA OKREŚLONE NA PODSTAWIE GEODEZYJNEJ INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ I MOGA ULEC NIEZNACZNEJ ZMIANIE.

0m 2m 4m 6m

SKALA 1:200

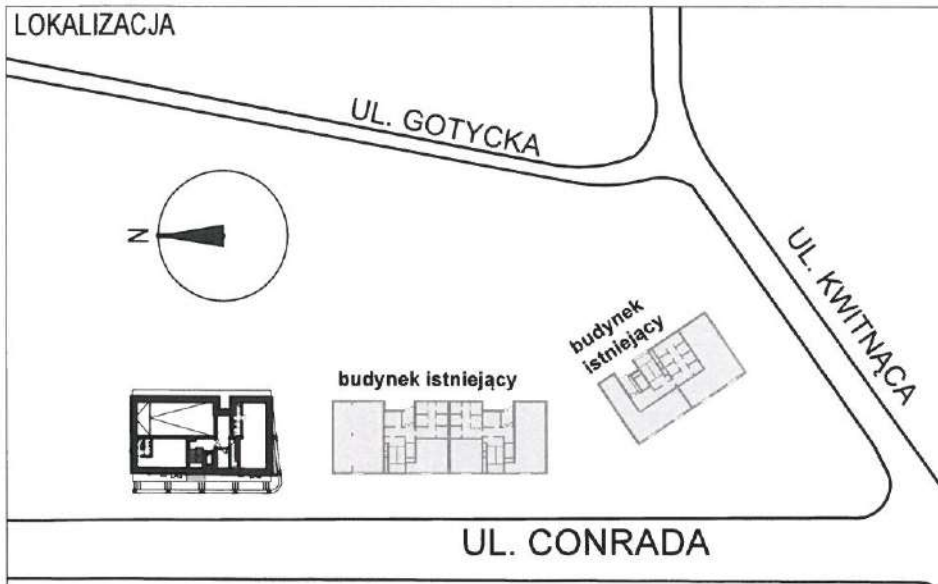
KONDYGNACJA -1

NR		m ²
1	komórka lokatorska	4,19
2	komórka lokatorska	4,16
3	komórka lokatorska	4,14
4	komórka lokatorska	4,19
5	komórka lokatorska	4,66
6	komórka lokatorska	4,16
7	komórka lokatorska	4,19
8	komórka lokatorska	4,16
9	komórka lokatorska	4,63
10	komórka lokatorska	4,19
11	komórka lokatorska	4,59
12	komórka lokatorska	5,11
13	komórka lokatorska	5,20
14	komórka lokatorska	4,74
15	komórka lokatorska	5,23
16	komórka lokatorska	4,14
17	komórka lokatorska	4,15
18	komórka lokatorska	4,92
19	komórka lokatorska	4,92
20	komórka lokatorska	4,15
21	komórka lokatorska	4,14
22	komórka lokatorska	4,52
23	komórka lokatorska	4,19
24	komórka lokatorska	4,19
25	komórka lokatorska	4,19
26	komórka lokatorska	4,19



ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH: 28 szt.
 ILOŚĆ KOMÓREK LOKATORSKICH: 26 szt.

LOKALIZACJA



INWESTYCJA "GOTYCKA II"

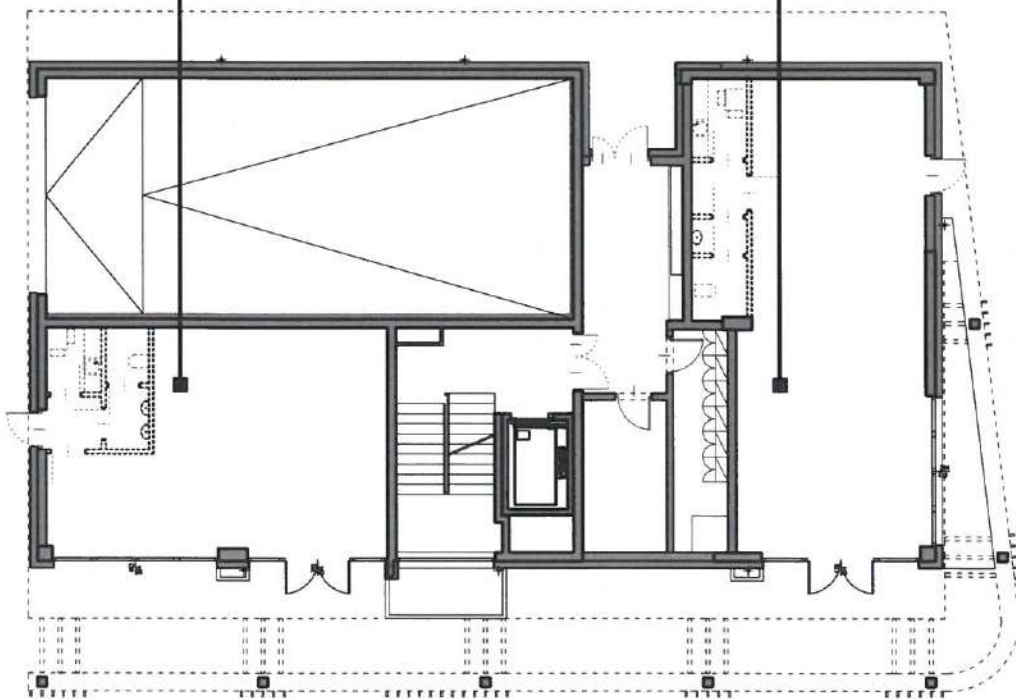


Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabla Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WADOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

LOKAL USŁUGOWY NR 1
58,38m²

LOKAL USŁUGOWY NR 2
75,84m²



0m 2m 4m 6m

SKALA 1:200

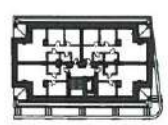
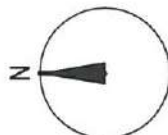
PARTER

LOKALIZACJA

UL. GOTYCKA

UL. KWITNACA

UL. CONRADA



INWESTYCJA "GOTYCKA II"

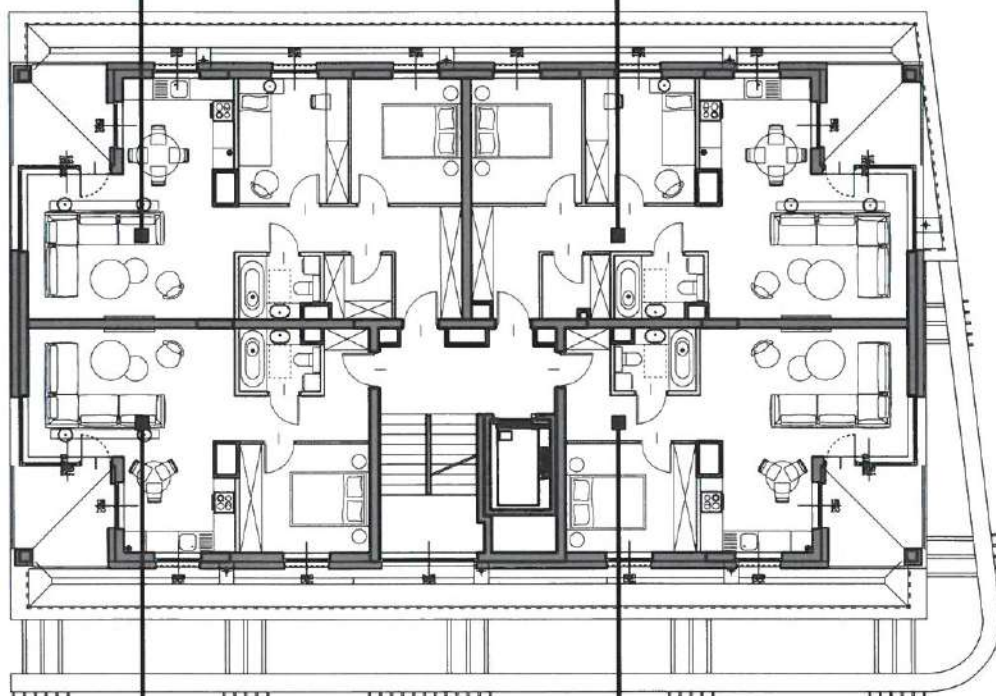


Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabła Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WADOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

MIESZKANIE NR 2
M3 68,76m²

MIESZKANIE NR 3
M3 68,40m²



MIESZKANIE NR 1
M2 48,84m²

MIESZKANIE NR 4
M2 48,84m²

0m 2m 4m 6m

SKALA 1:200

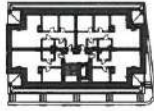
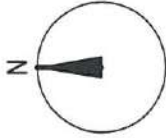
I PIĘTRO

LOKALIZACJA

UL. GOTYCKA

UL. KWITNACA

UL. CONRADA



budynek istniejący



budynek istniejący



INWESTYCJA "GOTYCKA II"



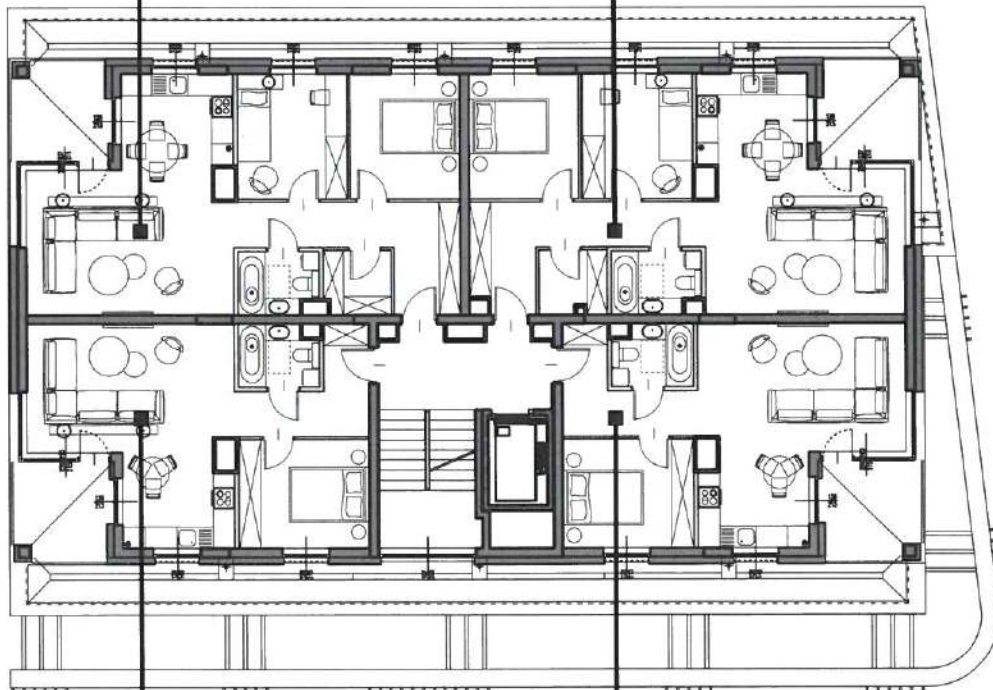
WSBM "CHOMICZÓWKA"

Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabla Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WADOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

MIESZKANIE NR 6
M3 68,76m²

MIESZKANIE NR 7
M3 68,40m²



MIESZKANIE NR 5
M2 48,84m²

MIESZKANIE NR 8
M2 48,84m²

0m 2m 4m 6m

SKALA 1:200

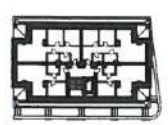
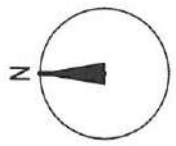
II PIĘTRO

LOKALIZACJA

UL. GOTYCKA

UL. KWITNACA

UL. CONRADA



INWESTYCJA "GOTYCKA II"

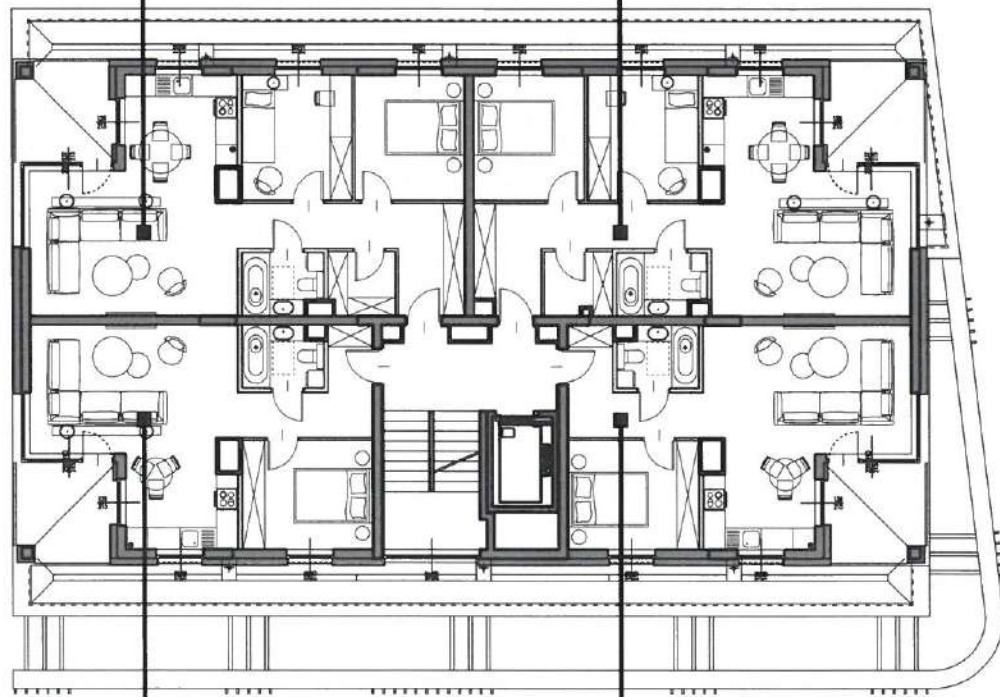


Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabla Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WADOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

MIESZKANIE NR 10
M3 68,76m²

MIESZKANIE NR 11
M3 68,40m²



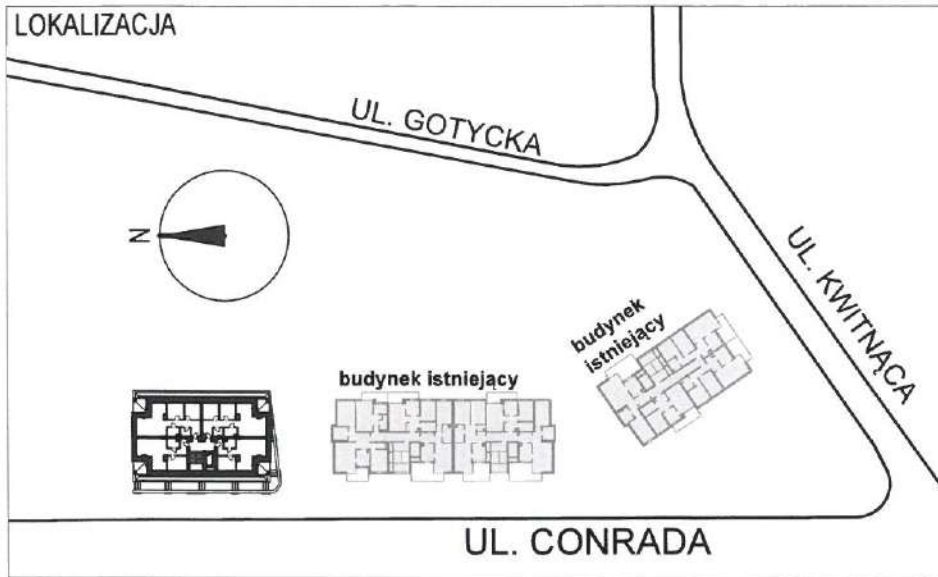
MIESZKANIE NR 9
M2 48,84m²

MIESZKANIE NR 12
M2 48,84m²

0m 2m 4m 6m
SKALA 1:200

III PIĘTRO

LOKALIZACJA

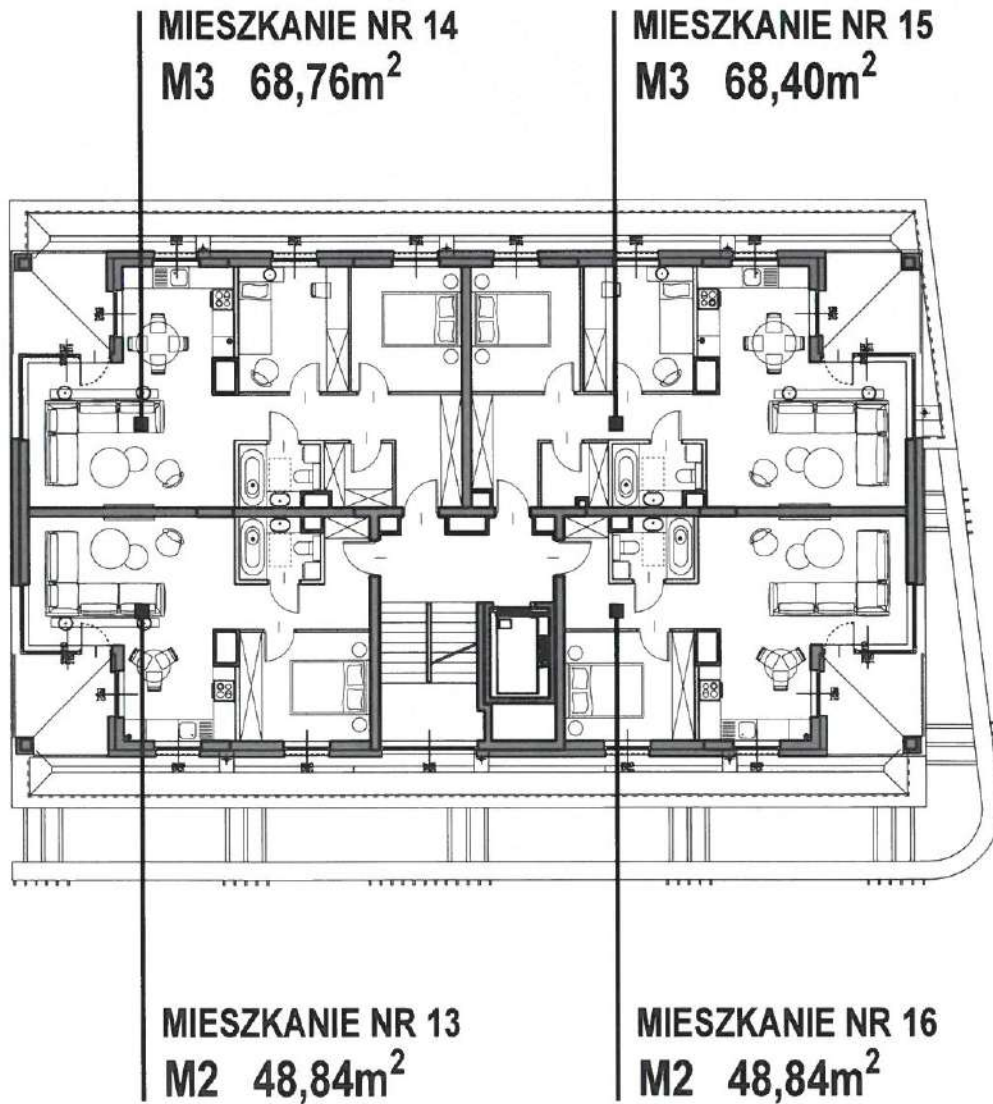


INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabla Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WĄDOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa



0m 2m 4m 6m

SKALA 1:200

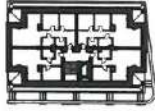
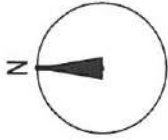
IV PIĘTRO

LOKALIZACJA

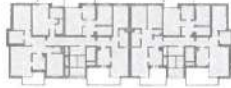
UL. GOTYCKA

UL. KWITNACA

UL. CONRADA



budynek istniejący



budynek istniejący



INWESTYCJA "GOTYCKA II"



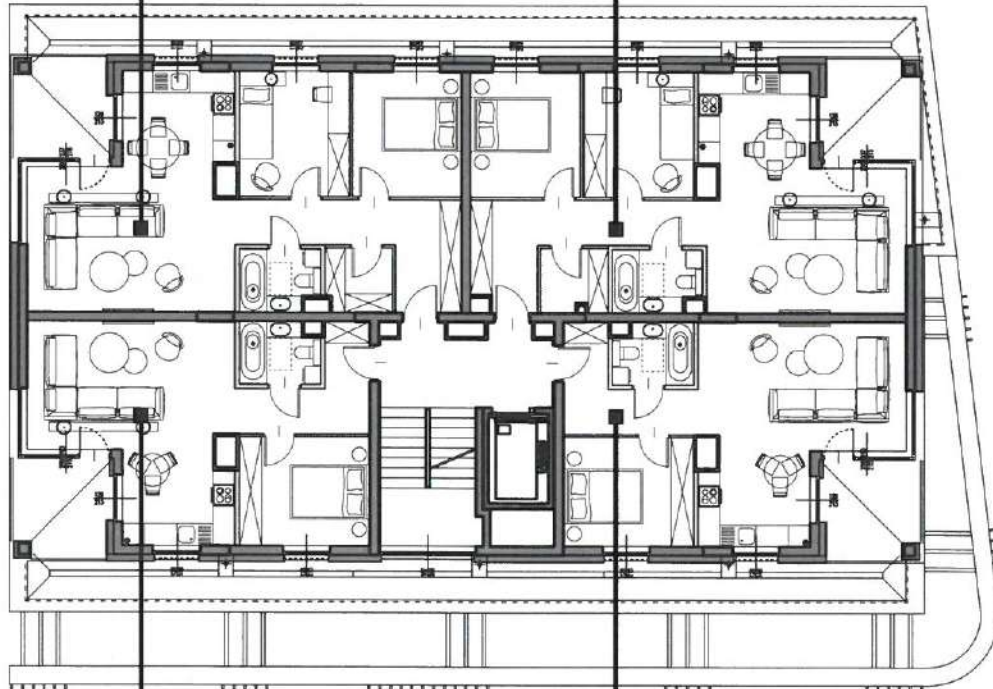
WSBM "CHOMICZÓWKA"

Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pała Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WADOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

MIESZKANIE NR 18
M3 68,76m²

MIESZKANIE NR 19
M3 68,40m²



MIESZKANIE NR 17
M2 48,84m²

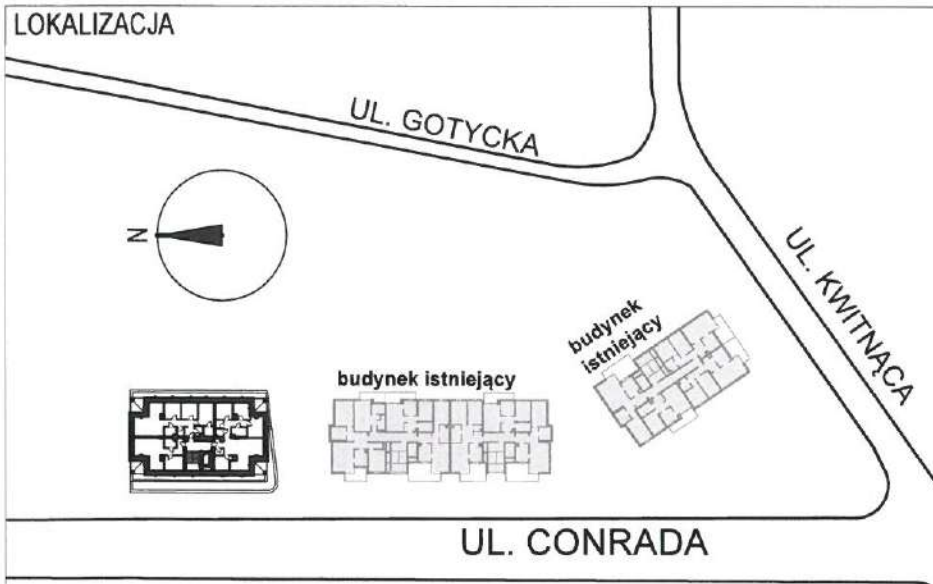
MIESZKANIE NR 20
M2 48,84m²

0m 2m 4m 6m

SKALA 1:200

V PIĘTRO

LOKALIZACJA



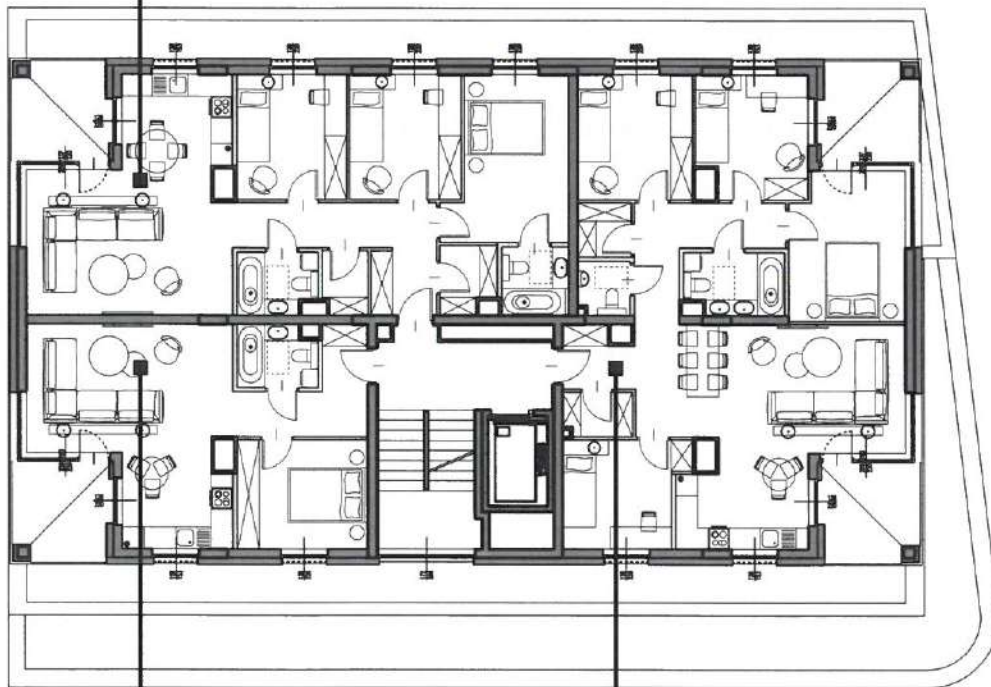
INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-826 Warszawa
ul. Pabla Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WADOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

MIESZKANIE NR 22
M4 86,74m²



MIESZKANIE NR 21
M2 48,84m²

MIESZKANIE NR 23
M5 98,83m²

0m 2m 4m 6m

SKALA 1:200

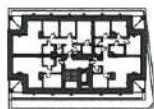
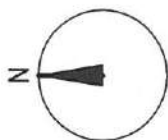
VI PIĘTRO

LOKALIZACJA

UL. GOTYCKA

UL. KWITNACA

UL. CONRADA



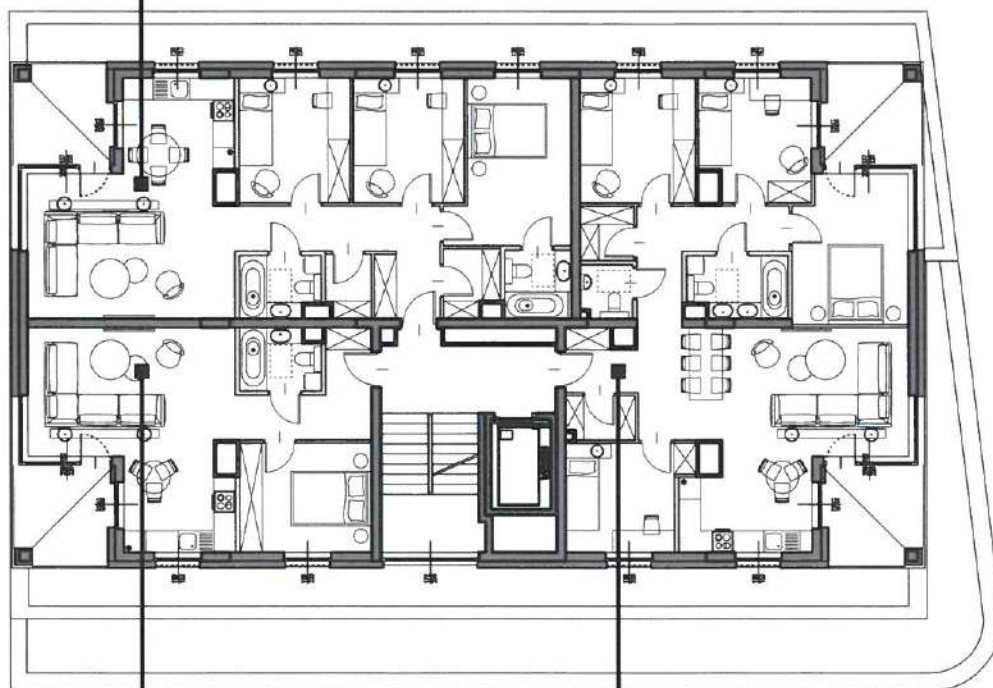
INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabła Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WĄDOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

MIESZKANIE NR 25
M4 86,74m²



MIESZKANIE NR 24
M2 48,84m²

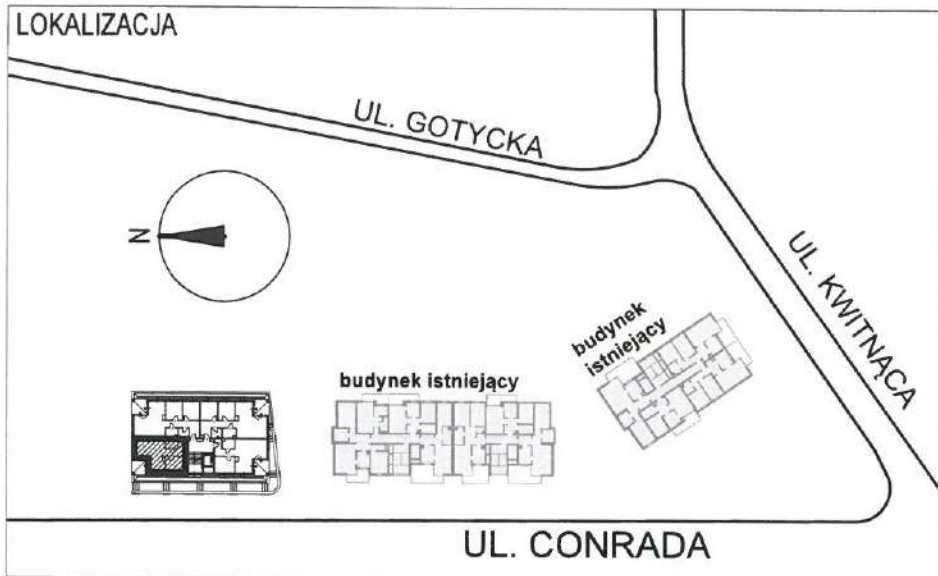
MIESZKANIE NR 26
M5 98,83m²

0m 2m 4m 6m

SKALA 1:200

VII PIĘTRO

LOKALIZACJA



INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabla Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WĄDOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

UWAGI:

1. PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ ŚCIAN W STANIE WYKOŃCZONYM (uwzględniono tynk o grubości 1,5 cm).
2. PODANE WYMIARY ODNOSZĄ SIĘ DO MURÓW BEZ TYNKÓW.
3. DOCELOWE POWIERZCHNIE LOKALI ZOSTANĄ OKREŚLONE NA PODSTAWIE GEODEZYJNEJ INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ I MOGA ULEC NIEZNACZNEJ ZMIANIE.

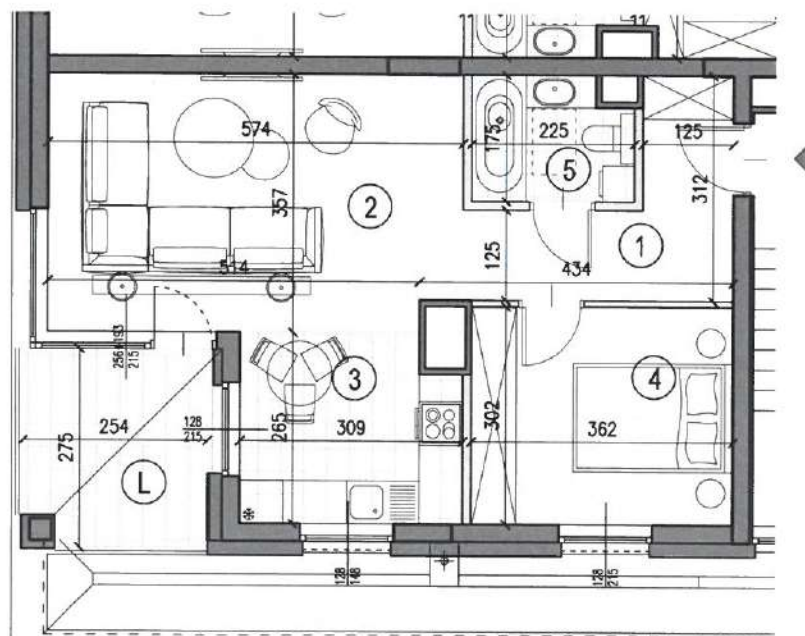
0m 1m 2m 3m

SKALA 1:100

MIESZKANIE NR 1

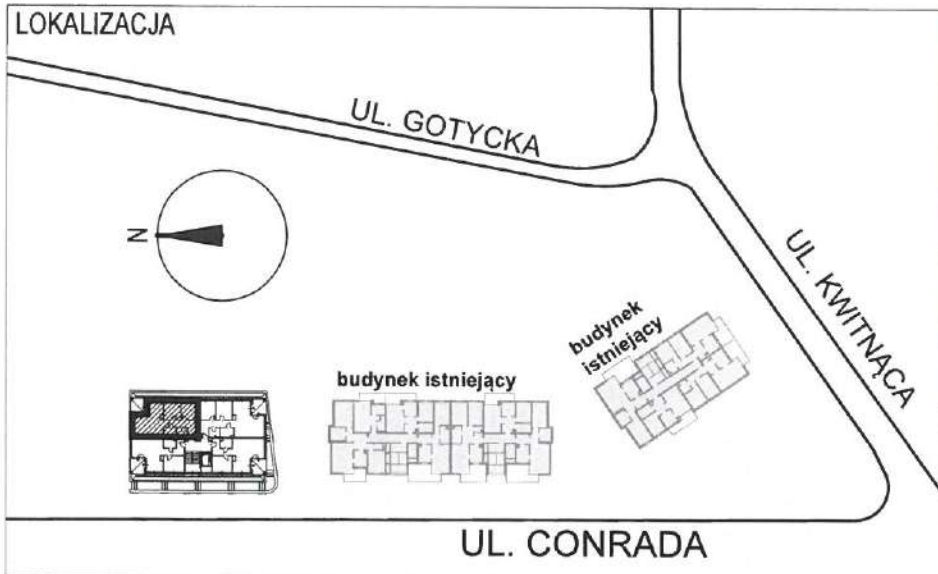
M2
M-B5-01-01

48,84m²
I piętro



NR	NAZWA POMIESZCZENIA	m2
1	HOL	6,84
2	SALON	19,94
3	KUCHNIA	7,75
4	POKÓJ	10,73
5	ŁAZIENKA	3,58
POWIERZCHNIA		48,84m²
L	LOGGIA	6,92

LOKALIZACJA



INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabla Nerudy 1
tel. 0 22 569 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WĄDOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

UWAGI:

1. PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ ŚCIAN W STANIE WYKOŃCZONYM (uwzględniono tynk o grubości 1,5 cm).
2. PODANE WYMIARY ODNOSZĄ SIĘ DO MURÓW BEZ TYNKÓW.
3. DOCELOWE POWIERZCHNIE LOKALI ZOSTANĄ OKREŚLONE NA PODSTAWIE GEODEZYJNEJ INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ I MOGA ULEC NIEZNACZNEJ ZMIANIE.

0m 1m 2m 3m

SKALA 1:100

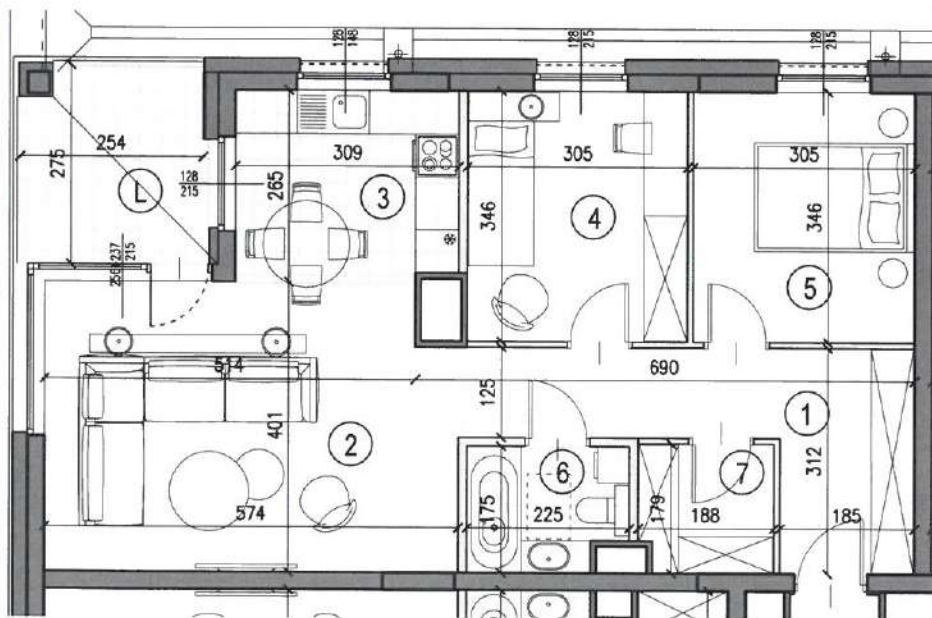
MIESZKANIE NR 2

M3

M-B5-01-02

68,76m²

I piętro



NR	NAZWA POMIESZCZENIA	m2
1	HOL	11,09
2	SALON	22,19
3	KUCHNIA	8,01
4	POKÓJ	10,36
5	POKÓJ	10,36
6	ŁAZIENKA	3,58
7	GARDEROBA / WC	3,17
POWIERZCHNIA		68,76m²
L	LOGGIA	6,92

LOKALIZACJA



INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabła Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 856 69 17

biuro projektów:
WADOŁÓWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

UWAGI:

1. PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ ŚCIAN W STANIE WYKOŃCZONYM (uwzględniono tynk o grubości 1,5 cm).
2. PODANE WYMIARY ODNOSZĄ SIĘ DO MURÓW BEZ TYNKÓW.
3. DOCELOWE POWIERZCHNIE LOKALI ZOSTANĄ OKREŚLONE NA PODSTAWIE GEODEZYJNEJ INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ I MOGĄ ULEC NIEZNACZNEJ ZMIANIE.

0m 1m 2m 3m

SKALA 1:100

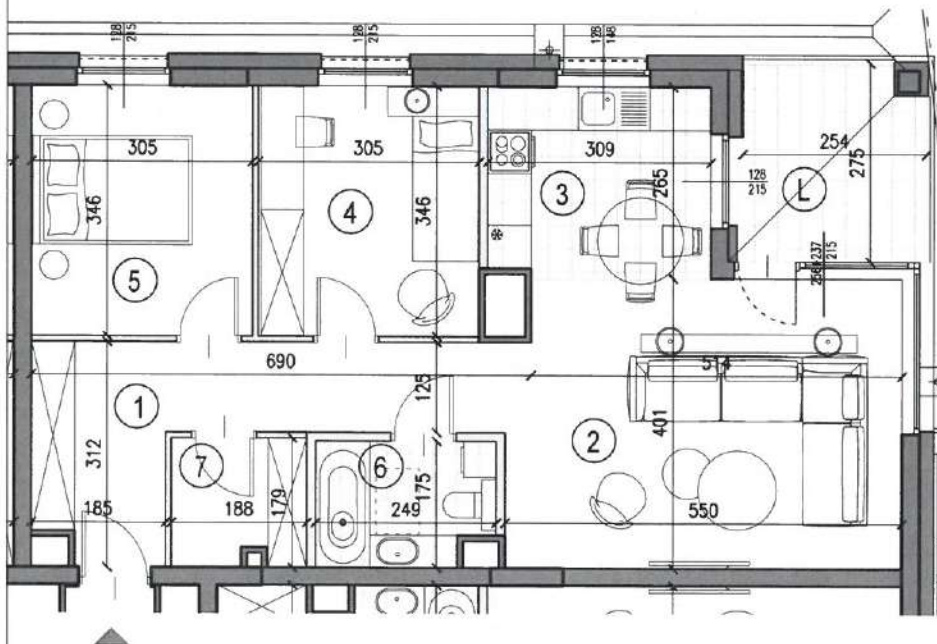
MIESZKANIE NR 3

M3

M-B5-01-03

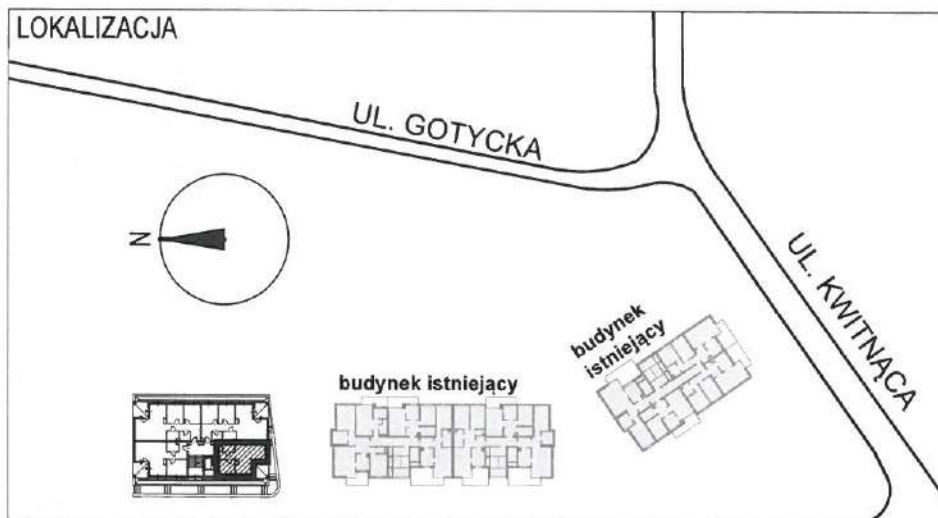
68,40m²

I piętro



NR	NAZWA POMIESZCZENIA	m2
1	HOL	11,08
2	SALON	21,45
3	KUCHNIA	8,01
4	POKÓJ	10,36
5	POKÓJ	10,36
6	ŁAZIENKA	3,99
7	GARDEROBA / WC	3,15
POWIERZCHNIA		68,40m²
L	LOGGIA	6,92

LOKALIZACJA



INWESTYCJA "GOTYCKA II"



Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabla Nerudy 1
tel. 0 22 669 78 00 / 0 22 866 69 17

biuro projektów:
WĄDOŁOWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

UWAGI:

1. PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ ŚCIAN W STANIE WYKOŃCZONYM (uwzględniono tynk o grubości 1,5 cm).
2. PODANE WYMIARY ODNOSZĄ SIĘ DO MURÓW BEZ TYNKÓW.
3. DOCELOWE POWIERZCHNIE LOKALI ZOSTANĄ OKREŚLONE NA PODSTAWIE GEODEZYJNEJ INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ I MOGĄ ULEC NIEZNACZNEJ ZMIANIE.

0m 1m 2m 3m

SKALA 1:100

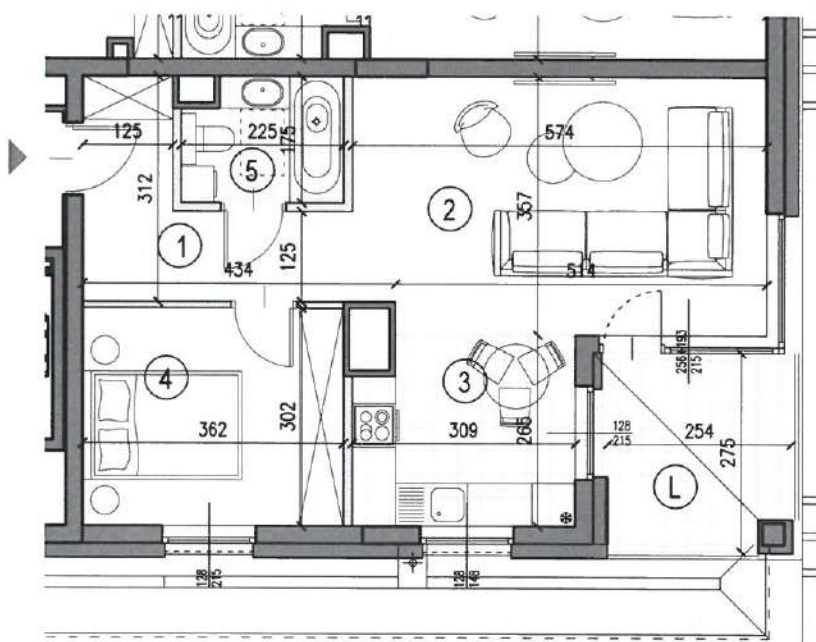
MIESZKANIE NR 4

M2

M-B5-01-04

48,84m²

I piętro



NR	NAZWA POMIESZCZENIA	m2
1	HOL	6,84
2	SALON	19,94
3	KUCHNIA	7,75
4	POKÓJ	10,73
5	ŁAZIENKA	3,58
POWIERZCHNIA		48,84m²
L	LOGGIA	6,92

LOKALIZACJA



INWESTYCJA "GOTYCKA II"

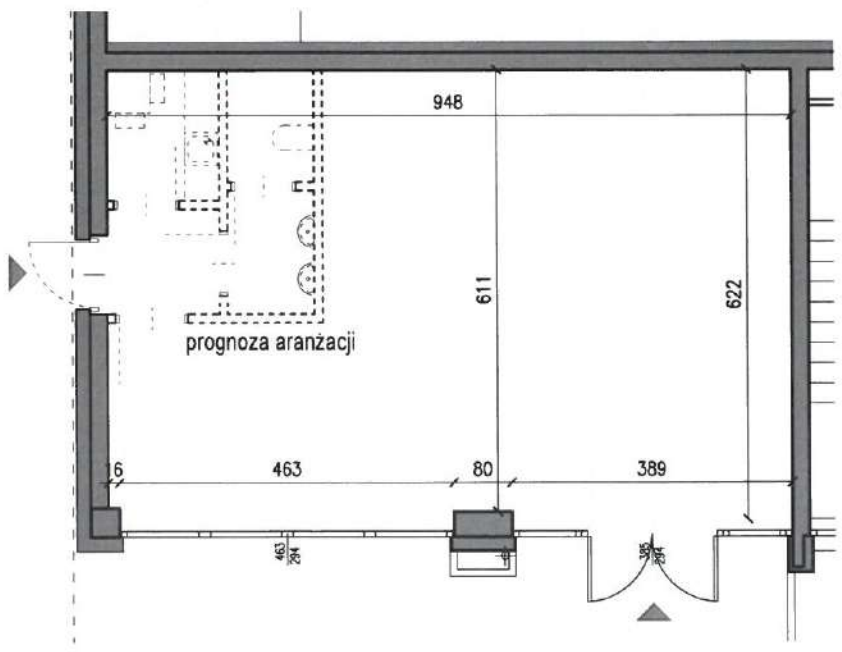


Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowo Budowlana
"Chomiczówka"
01-926 Warszawa
ul. Pabła Nerudy 1
tel. 0 22 669 75 00 / 0 22 856 69 17

biuro projektów:
WĄDOŁÓWSKI ARCHITEKCI
ul. Rydygiera 8/20B/228
01-793 Warszawa

UWAGI:

1. PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ ŚCIAN W STANIE WYKOŃCZONYM (uwzględniono tynk o grubości 1,5 cm).
2. PODANE WYMIARY ODNOŚNĄ SIĘ DO MURÓW BEZ TYNKÓW.
3. DOCELOWE POWIERZCHNIE LOKALI ZOSTANĄ OKREŚLONE NA PODSTAWIE GEODEZYJNEJ INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ I MOGA ULEC NIEZNACZNEJ ZMIANIE.



0m 1m 2m 3m

SKALA 1:100

LOKAL USŁUGOWY NR 1

U1 **58,38m²**
U-B5-00-01 **parter**